

إنفاذ
Infath

مزاد
أصول الأحساء

تاريخ المزاد :
28 نوفمبر 2026
30 نوفمبر 2026

داري الجديد
DARI ALJADEED

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًّا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

infath_sa
infathauctions
www.infath.gov.sa
920000100

داري الجديد
DARI ALJADEED

مؤسسة داري الجديد للعقار

تُعد واجهة احترافية متخصصة في إدارة وتنظيم المزادات العقارية النوعية، وتتميز المؤسسة بقدرتها العالية على تسويق وتسييل الأصول العقارية ، مستخدمةً أحدث الأدوات التقنية لإقامة المزادات الحضورية والإلكترونية بكفاءة وشفافية.

تغطي خدماتها مناطق واسعة بالمملكة، مع تركيز خاص على تقديم حلول بيع مبتكرة تضمن تحقيق أعلى في وقت قياسي مما يجعلها شريكاً موثوقاً في قيادة المزادات الكبرى التي تساهم في حيوية السوق العقاري السعودي.

@darialjadeed
0555554989 / 0505547489

ريما الضحيان

مزاد
أصول الأحساء

تعلن مؤسسة داري الجديد للعقار ، عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ " وبقرار من محكمة التنفيذ وذلك عبر منصة إنفاذ للمزادات

بـدايــة المزاد

السـبت 28 نوفمبر 2026

10:00 صبـاحـاً

نـهـايــة المزاد

الإثنين 30 نوفمبر 2026

04:30 م إلى 07:00 م

إنفـــاذ للمـــزادات

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
01	مزرعة	الأحساء	العيون	5,633.54	-	-	733003001061	50,000
02	فيلا سكنية	الأحساء	الشهابية	816.75	4 / 296	ب/ 112	8724560825400000	30,000
03	فيلا سكنية	الأحساء	هجر	845.55	4 / 776	606	5689738175100000	30,000
04	فيلا سكنية	الأحساء	سوق التمر	571.07	153 / 4	28	330806012304	25,000
05	عمارة سكنية	العيون	بلدة الشقيق الغربية	400	298 / 4	71	460679005501	20,000
06	أرض سكنية	الهفوف	الملك فهد	500	249 / 4	277	1946932241800000	20,000
07	أرض سكنية	الهفوف	جنوب الهفوف	594.14	400 / 4	ض/231	630801009066	15,000
08	فيلا سكنية	الأحساء	ضاحية هجر	463.75	-	1 / 489	230810013453	15,000
09	فيلا سكنية	العيون	ضاحية الأمير سلطان الجنوبية	360	15 / 14	ب / 30	9687473910900000	15,000
10	فيلا سكنية	الأحساء	مجمع الدوائر الحكومية	200	400 / 4	ي / 2 / 631	894060002569	15,000
11	أرض سكنية	الهفوف	جنوب الهفوف	416.50	400 / 4	ض/ 237	730801009069	10,000
12	أرض سكنية	الهفوف	جنوب الهفوف	416.50	400 / 4	ض/ 232	930801009067	10,000
13	أرض سكنية	الهفوف	جنوب الهفوف	416.50	400 / 4	ض/ 234	630801009070	10,000
14	أرض سكنية	الهفوف	جنوب الهفوف	416.50	400 / 4	ض/ 236	430801009068	10,000
15	أرض سكنية	العيون	المعيزل	319.74	ب/2/لوحة 1	7	333007001613	10,000
16	أرض سكنية مقام عليها بيت شعبي	العيون	الحصيمة	300	40 / 14	41	333002004932	5,000

ريما الضحيان



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
04:30 مساء

01

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة بها عدد 50 نخلة تقريبا ومباني شعبيه وبئر مياه.

النوع	مزرعة
رقم الصك	733003001061
رقم المخطط	-
رقم القطعة	-

المساحة م ^{2}	5,633.54 م ^{2}
الاستخدام	زراعي
الحي	العيون
شيك الدخول	50,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	4030948000837O6

الحدود

شمالاً	ملك الغير
جنوباً	ملك الغير
شرقاً	ملك الغير
غرباً	طريق متوسط العرض 15 م

الأطوال

شمالاً	38.50 + 31.10 +86.00 + 82.5	شرقاً	32.50 م
جنوباً	52.4 + 77.80 + 86.30 +23.10 + 1.20	غرباً	13.80 م

معلومات إضافية

ملاحظات :

يوجـد اخـتلاف فـي البيانات المسـاحية بيـن الصـك و الطبيعـة و هـي مبينة بالرفع المسـاحي

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
04:40 مساء

02

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا مكونة من دورين و ملاحق

النوع	فيلا	المساحة م ^{2}	816.75 م ^{2}
رقم الصك	8724560825400000	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	296 / 4	الحي	الشهابية
رقم القطعة	112 /ب	شيك الدخول	30,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	403094500011638

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15 م
جنوباً	قطعة رقم 114
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 113

الأطوال

شمالاً	30.25 م	شرقاً	25.5 م
جنوباً	30 م	غرباً	29.25 م

معلومات إضافية

مكونات العقار:

الدور الارضي : مجلسين ومطبخين وصالة وأربع غرف ودورتين مياه
الدور الاول : مكون من أربعة أقسام القسم الأول غرفة ومطبخ ودورة مياه
القسم الثاني غرفة ومطبخ ودورة مياه
القسم الثالث مجلس وصالة ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه
القسم الرابع مطبخ وغرفتين ودورتين مياه
الملحق العلوي : مجلس وبوفيه وغرفتين ودورتين مياه
الملحق الأرضي : مجلس وغرفة ومحل تجاري ودورتين مياه وغرفة
بسقف مستعار " . - توجد مظلة هنجر في الارتداد الشرقي
ومستودع هنجر في الارتداد الغربي .
يوجد مستودع في الارتداد الغربي و مستودع و دورة مياه في الارتداد الجنوبي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
04:50 مساء

03

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا قيد الانشاء مكونة من دورين و ملحق أرضي ومسبح.

النوع	فيلا	المساحة م ^{2}	845.55 م ^{2}
رقم الصك	5689738175100000	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	4 / 776	الحي	هجر
رقم القطعة	606	شيك الدخول	30,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	403094500011638

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 608 / ب
جنوباً	قطعة رقم 604 / ب
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 607 / ب

الأطوال

شمالاً	32.5 م	شرقاً	24 م
جنوباً	32.5 م	غرباً	28.14 م

معلومات إضافية

مكونات العقار :

الدور الارضي : مجلسين وغرفة طعام وصالتين ومطبخ وغرفة غسيل وأربع غرف وأربع دورات مياه .

الملحق الارضي : مجلس . - الدور الاول : تم صب الاعمدة وبناء الجدران

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



04

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:00 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن " فيلا " مكونة من (دورين + ملحق علوي + مظلة)
الدور الارضي مكون من (مجلسين + غرفه طعام + صالة + مطبخين + مستودع + دورتين مياه)
الدور الاول مكون من (صالة + 3 غرف + دورتين مياه) ، الملحق العلوي عبارة عن (دوره مياه) .

النوع	فيلا
رقم الصك	330806012304
رقم المخطط	153 / 4
رقم القطعة	28

المساحة م ^{2}	571.07 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	سوق التمر
شيك الدخول	25,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	4020347009328800

الحدود

شمالاً	شارع عرض 11.65 م
جنوباً	شارع عرض 11.95 م
شرقاً	شارع عرض 11.60 م
غرباً	بناء قائم ثم القطعة رقم 29

الأطوال

شمالاً	24.88 + 2.19 م	شرقاً	23.94 + 2.22 م
جنوباً	16.31 م	غرباً	25.98 م

معلومات إضافية

ملاحظات :
يوجـد اخـتلاف فـي البيانات المسـاحية بيـن الصـك و الطبيعـة و هـي مبينة بالرفع المسـاحي المـرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



05

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:10 مساء

وصف العقار

العقار وهو عبارة عن عمارة دورين -الدور الأرضي مكون من صالة و مطبخ و مستودع و غرفتين و 3 دورات مياه
الدور الأول مكون من 5 غرف و 3 دورات مياه -ملحق بالسطح مكون من صالة كبيرة و غرفتين و دورة مياه سقف شينكو

النوع	عمارة
رقم الصك	460679005501
رقم المخطط	298 / 4
رقم القطعة	71

المساحة م²	400 م²
الاستخدام	سكني
الحي	بلدة الشقيق الغربية
شيك الدخول	20,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	403094800080003

الحدود

شمالاً	شارع عرض 12 م
جنوباً	قطعة رقم 72
شرقاً	قطعة رقم 69
غرباً	قطعة رقم 73

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

ملاحظات :
مساحة الصك 400 م2 والمساحة المذكوره بالمخطط 404 م2

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:20 مساء

06

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض

النوع	أرض	المساحة م ^{2}	500 م ^{2}
رقم الصك	1946932241800000	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	249 / 4	الحي	الملك فهد
رقم القطعة	277	شيك الدخول	20,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	402014700749252

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 278
جنوباً	شارع عرض 50 م
شرقاً	قطعة رقم 275
غرباً	قطعة رقم 279

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	25 م
جنوباً	20 م	غرباً	25 م

معلومات إضافية

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:30 مساء

07

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض بواجهة شمالية شرقية

النوع	أرض	المساحة م ^{2}	594.14 م ^{2}
رقم الصك	630801009066	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	400 / 4	الحي	جنوب الهفوف
رقم القطعة	231/ض	شيك الدخول	15,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	370195175

الحدود

شمالاً	شارع عرض 30 م
جنوباً	قطعة رقم 223
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 230

الأطوال

شمالاً	25.04 م	شرقاً	27.55 م
جنوباً	24.50 م	غرباً	22.29 م

معلومات إضافية

ملاحظات :

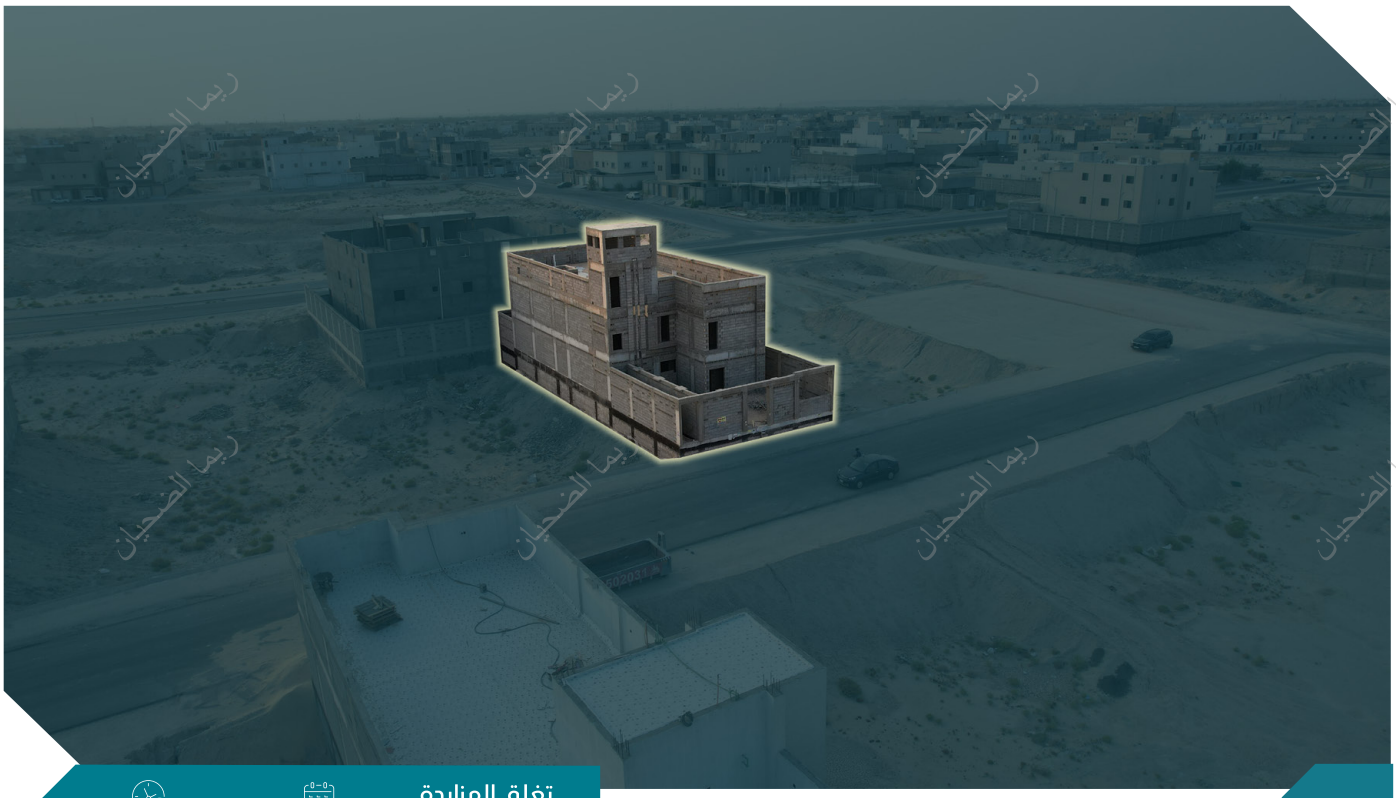
يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة وهي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:40 مساء

08

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا قيد الانشاء مكونة من دورين

النوع	فيلا
رقم الصك	2308100134 53
رقم المخطط	-
رقم القطعة	489 / 1

المساحة م ^{2}	463.75 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	ضاحية هجر
شيك الدخول	15,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	4010146029028 70

معلومات إضافية

مكونات العقار :

الدور الأرضي: مجلس وصالة ومطبخ و مستودع غرفة ملابس وأربع غرف و أربع دورات مياه
الدور الأول: شقة: مجلس وغرفة طعام وصالة ومطبخين و مستودع
وغرفة ملابس و ثلاث غرف واربع دورات مياه.

ملاحظات :

اسم الحي حسب الصك ضاحية هجر - المستكشف لا يظهر
رقم القطعة حسب الصك 489-1 - المستكشف 489-أ.
الحد الشمالي حسب الصك قطعة رقم 487 - المستكشف الجغرافي 487--2-1.
الحد الجنوبي حسب الصك 489-2 - المستكشف الجغرافي 489-1.
الحد الغربي حسب الصك قطعة رقم 490 - المستكشف يحدها جزء من قطعة رقم 490-1.

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 487
جنوباً	قطعة رقم 489/ 2
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 490

الأطوال

شمالاً	35 م	شرقاً	13.25 م
جنوباً	35 م	غرباً	13.25 م

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



09

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
05:50 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونه من دورين - الدور الأرضي : (بسقف خرساني) مجلس
صاله - مطبخ - ثلاث غرف نوم - دورتين مياه - مظلتين شينكو وتم احتسابهم بخانة (أخرى)
الدور الأول: (بسقف شينكو) مجلس - صاله - مطبخ - ثلاث غرف نوم - دورتين مياه - مستودعين

النوع	فيلا
رقم الصك	9687473910900000
رقم المخطط	15/14
رقم القطعة	30 / ب

المساحة م 2	360 م 2
الاستخدام	سكني
الحي	ضاحية الأمير سلطان الجنوبية
شيك الدخول	15,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	4030948000841156

الحدود

شمالاً	أرض
جنوباً	أرض
شرقاً	شارع
غرباً	أرض

الأطوال

شمالاً	17.96 م	شرقاً	19.78 م
جنوباً	17.98 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

ملاحظات :
العقار مفتوح على الجار من الجهة الغربية ولا يوجد سور فاصل بينهم
يوجد بابين تفتح على الجار من الجهة الغربية

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



10

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:00 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دورين وملحق علوي - الدور الارضي / صاله - مطبخ - مجلس غرفة طعام
دورتين مياه - الدور الاول / 3 غرف نوم - دورتين مياه - الملحق العلوي / غرفه خادمه - دوره مياه - غرفه غسيل

النوع	فيلا
رقم الصك	894060002569
رقم المخطط	400 / 4
رقم القطعة	631 / 2 / ي

المساحة م ^{2}	200 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	مجمع الدوائر الحكومية
شيك الدخول	15,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	401014501744801

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15 م
جنوباً	قطعة رقم 632
شرقاً	قطعة رقم 631 - 1
غرباً	قطعة رقم 629

الأطوال

شمالاً	10 م	شرقاً	20 م
جنوباً	10 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

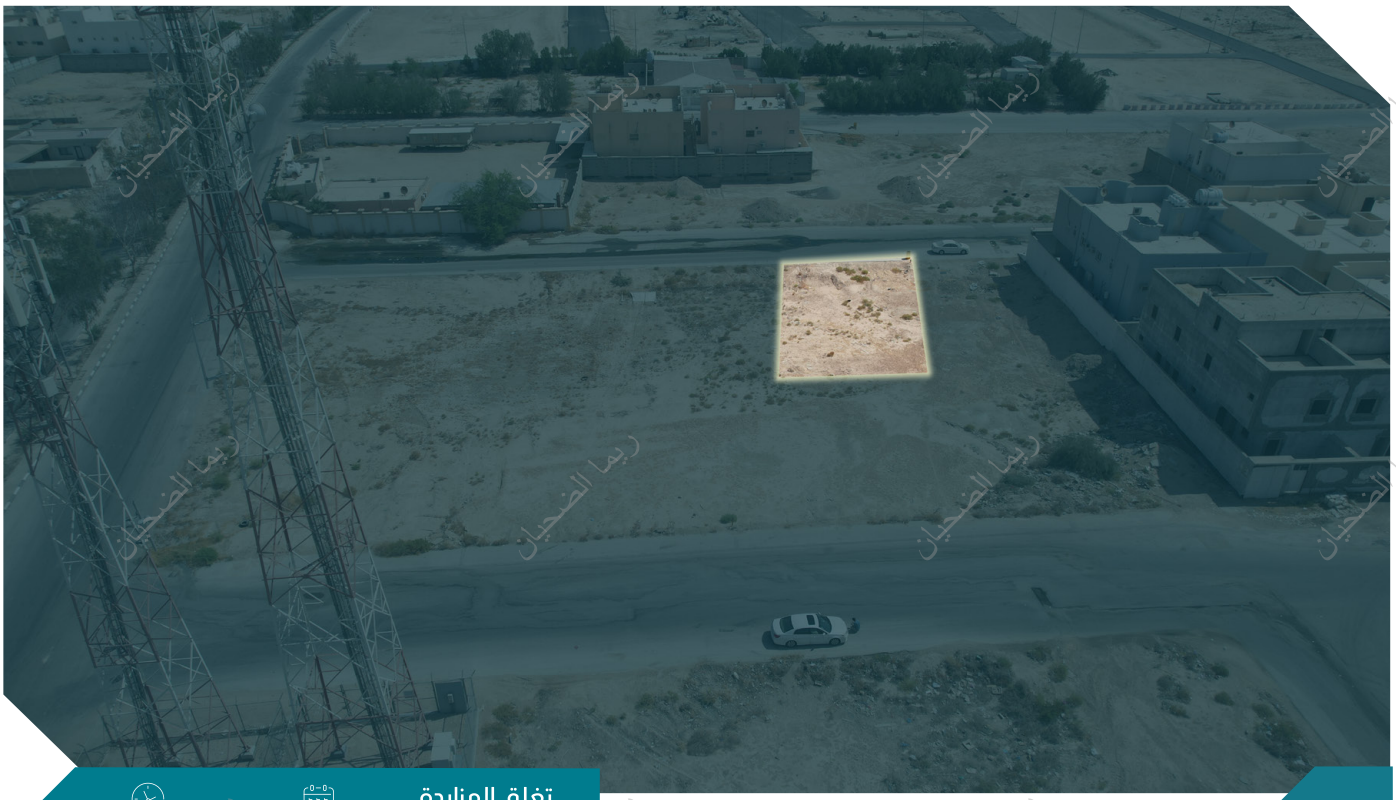
ملاحظات :
يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة و هي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان



11

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:10 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض بواجهة شرقية

النوع	أرض
رقم الصك	730801009069
رقم المخطط	400 / 4
رقم القطعة	237 /ض

المساحة م ^{2}	416.50 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	جنوب الهفوف
شيك الدخول	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	3701951175

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 535
جنوباً	قطعة رقم 239
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 236

الأطوال

شمالاً	24.5 م	شرقاً	17 م
جنوباً	24.5 م	غرباً	17 م

معلومات إضافية

ملاحظات :

يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة و هي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:20 مساء

12

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض بواجهة غربية

النوع	أرض	المساحة م ^{2}	416.50 م ^{2}
رقم الصك	930801009067	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	400 / 4	الحي	جنوب الهفوف
رقم القطعة	232 /ض	شيك الدخول	10,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	370195175

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 230
جنوباً	قطعة رقم 234
شرقاً	قطعة رقم 233
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	24.5 م	شرقاً	17 م
جنوباً	24.5 م	غرباً	17 م

معلومات إضافية

ملاحظات :

يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة و هي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان



تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:30 مساء

13

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض فضاء بواجهة غربية

النوع	أرض
رقم الصك	630801009070
رقم المخطط	400 / 4
رقم القطعة	234 /ض

المساحة م ^{2}	416.50 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	جنوب الهفوف
شيك الدخول	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	370195175

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 232
جنوباً	قطعة رقم 236
شرقاً	قطعة رقم 235
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	24.5 م	شرقاً	17 م
جنوباً	24.5 م	غرباً	17 م

معلومات إضافية

ملاحظات :

يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة و هي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان



14

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض بواجهه غربية

النوع	أرض
رقم الصك	430801009068
رقم المخطط	400 / 4
رقم القطعة	236 /ض

المساحة م ^{2}	416.50 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	جنوب الهفوف
شيك الدخول	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	370195175

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 234
جنوباً	قطعة رقم 238
شرقاً	قطعة رقم 237
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	24.5 م	شرقاً	17 م
جنوباً	24.5 م	غرباً	17 م

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:40 مساء

معلومات إضافية

ملاحظات :

يوجـد اخـتلاف فـي البيانات المسـاحية بيـن الصـك و الطبيعـة و هـي مبينة بالرفع المسـاحي المـرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



15

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
06:50 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية - يوجد بها كراج خرساني 25 م و مظلات شينكو

النوع	أرض
رقم الصك	3330070016l3
رقم المخطط	ب/2/لوحة ا
رقم القطعة	7

المساحة م ^{2}	319.74 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	المعيزل
شيك الدخول	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	403094800076371

الحدود

شمالاً	شارع عرض 9 م
جنوباً	قطعة رقم 5
شرقاً	نافذ عرض 8 م
غرباً	قطعة رقم 8

الأطوال

شمالاً	14.83 م	شرقاً	21.56 م
جنوباً	14.83 م	غرباً	21.56 م

معلومات إضافية

ملاحظات :
يوجد صندوق خدمات بزاوية الارض الشمالية الشرقية

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED



16

تغلق المزايدة على العقـــار
2026/11/30
07:00 مساء

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها بيت شعبي مكون من شقتين
الشقة الأولى مكونه من مجلس + صالة + غرفتين + مطبخ + دورتين مياه , الشقة الثانية مكون من صالة + مطبخ + غرفتين + دورة مياه

النوع	أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها بيت شعبي
رقم الصك	333002004932
رقم المخطط	14 / 40
رقم القطعة	41

المساحة م ^{2}	300 م ^{2}
الاستخدام	سكني
الحي	الحصيمة
شيك الدخول	5,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	403094800081689

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 39
جنوباً	قطعة رقم 42
شرقاً	شارع عرض 12.20 م
غرباً	قطعة رقم 40

الأطوال

شمالاً	15 م	شرقاً	20 م
جنوباً	15 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

ملاحظات :
يوجد اختلاف في البيانات المساحية بين الصك و الطبيعة و هي مبينة بالرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

ريما الضحيان

إنفاذ
Infath

داري الجديد
DARI ALJADEED

شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده, وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري ,يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً, وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ,ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الاعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية « إنفاذ ».

ريما الضحيان

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1

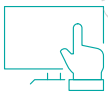
تسجيل الدخول في المنصة الكترونية

2

إستعراض المزادات

3

سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4

اختيار مزاد (**أصول الأحساء**) والدخول للمشاركة

5

الفوز بالمزاد

ريما الضحيان

داري الجديد
DARI ALJADEED

إنفاذ
Infath

داري الجديد

DARI ALJADEED

يقام المزاد

من السبت
28 نوفمبر 2026
10:00 صباحاً

إلى الإثنين
30 نوفمبر 2026
04:30 م إلى 07:00 م

إنفاذ للمزادات

للتواصل والاستفسار

0555554989 - 0505547489

Darialjadeed