



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا. يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها. للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100



www.infath.gov.sa



infath_sa
infathauctions





مؤسسة مكتب بصمة الأتقان للخدمات العقارية من المنشآت
الرائدة في مجال الوساطة والتسويق العقاري في المملكة العربية
السعودية لأكثر من 10 سنوات تعمل على تسهيل الخدمات العقارية
في البيع و الشراء و التسويق و إقامة المزادات العقارية
في مختلف مناطق المملكة ومواكبة التطورات في المجال
العقاري وفق رؤية المملكة العربية السعودية 2030
تحت اشراف نخبة من المختصين ذوي الكفاءة العالية

0500009857



BetqanSA



مزاد بصمة الجوف



تعلن مؤسسة مكتب بصمة الأتقان للخدمات العقارية
عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني لمجموعة من
الفرص العقارية السكنية بمنطقة الجوف مزاد بصمة الجوف
بإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

يوم السبت 14 نوفمبر 2026 م



10:00 صباحاً



نهاية المزاد

يوم الاثنين 16 نوفمبر 2026 م



ما بين الساعة 5:00 مساءً إلى 6:20 مساءً



إنفاذ للمزادات



بيان العقارات =

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة
أرض زراعية	سكاكا	-	57750 م ²	1407/ 3/29/270 هـ	2	641509002588	20,000 ₪
بيت شعبي	صوير	العمارية	1015.6 م ²	410 / 2 / 1 / 32	113	396135000115	2,000 ₪
أرض مسورة	القريات	-	657.12 م ²	1421 / 2 / 8 / 11	182 د	396135000174	5,000 ₪
أرض مسورة	القريات	-	660 م ²	1421 / 2 / 8 / 11*	249 أ	641908007537	15,000 ₪
أرض سكنية	القريات	الجهة الشرقية	1799.55 م ²	-	-	394176004170	15,000 ₪
فيلا سكنية	القريات	-	657.12 م ²	1421 / 2 / 8 / 11	552 هـ	298514007042	15,000 ₪
أرض سكنية	سكاكا	الصالحية	1233.47 م ²	1438 / 2 / 1 / 28	234	341608003751	15,000 ₪
عمارة سكنية	طبرجل	العيساوية	650 م ²	1408 / د / ر / 1	353	798201001339	10,000 ₪
عمارة سكنية	دومة الجندل	ج	363 م ²	1400/ 2/ 4/ 9	6	442004008341	5,000 ₪



الساعة
5:00 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

تغلق المزايدة
على العقار

01

وصف العقار

أرض زراعية فضاء

شمالاً شارع عرض 50م
جنوباً قطعة رقم 3
شرقاً قطعة رقم 1
غرباً شارع عرض 50م

الحدود

شمالاً طول 220 م²
جنوباً طول 150 م²
شرقاً طول 285 م²
غرباً طول 360 م²

الاطوال

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

57750 م²

زراعي

20,000

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شحن المحفظة

أرض زراعية

641509002588

1407/ 3/29/270 هـ

2

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

403094800078448 رقم طلب التنفيذ

معلومات إضافية

يمر خط الكهرباء بحد الصك

- يوجد عمود كهرباء به محول داخل حد الصك.

- يوجد جدار به مقسم كهرباء داخل حد الصك.

- يوجد تداخل بين حد الصك والشارع الشمالي بمساحه 247.59 م²

- حسب المستكشف يوجد تداخل بين حد الصك والجار الغربي بمساحه 2983.30 م²

- الشارع الشمالي غير مسفلت

--توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية

في الرفع المساحي.



02

تغلق المزايدة على العقار

الساعة
5:10 مساءًيوم الاثنين
2026 / 11 / 16

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي سقفه خشب مكون من دور أرضي + ملحقين أرضية
الدور الأرضي مكون من غرفتين
الملحق الأرضي الأول مكون من مطبخ , الملحق الأرضي الثاني مكون من دورة مياه

شمالاً ساحة والقطعة 114
جنوباً ممر عرض 8 متر والقطعة رقم 103
شرقاً ممر عرض 11 متر يليها القطعة رقم 107
غرباً ساحة

الحدود

شمالاً طول 41.6 م²
جنوباً طول 43.1 م²
شرقاً طول 23 م²
غرباً طول 25 م²

الطوال

1015.06 م²
سكني
العمارية
2,000 جنيه

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شحن المحفظة

رقم طلب التنفيذ 401024702280410

بيت شعبي
396135000115
410 / 2 / 1 / 32
113

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار, وهي
مبينة في الرفع المساحي.
- العقار متهالك



03

تفلق المزايدة على العقار

الساعة
5:20 مساءًيوم الاثنين
2026 / 11 / 16

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية مسورة.

شمالاً مواقف سيارات 30م
جنوباً قطعة 181
شرقاً قطعة 180
غرباً شارع 8م

الحدود

657.12 م²

سكني

-

5,000 ج.د

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شحن المحفظة

أرض مسورة

396135000174

1421 / 2 / 8 / 11

182 / د

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

402014800760802 رقم طلب التنفيذ

شمالاً طول 20.4 م²
جنوباً طول 22 م²
شرقاً طول 30 م²
غرباً طول 26.4 م²

الاطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

- اسم الحي حسب مستكشف يوماب : الأمير عبدالإله بن عبدالعزيز .



04



الساعة
5:30 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

تفلق المزايدة على العقار

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية مسورة

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض مسورة	641908007537	1421 / 2 / 8 / 11	أ / 249
المساحة م ²	الاستخدام	الحي	شحن المحفظة
660 م ²	سكني	-	15,000
الحدود			
شمالاً شارع عرض 25م			
جنوباً مواقف سيارات عرض 30م و القطعة 247			
شرقاً قطعه رقم 238			
غرباً قطعه رقم 250			

رقم طلب التنفيذ 403094800081444

الاطوال

شمالاً طول 22 م
جنوباً طول 22 م
شرقاً طول 30 م
غرباً طول 30 م

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

معلومات إضافية



إنفاذ
Infath



05

تفلق المزايدة على العقار

الساعة
5:40 مساءً

يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء .

شمالاً شارع عرض 2م
جنوباً شارع عرض 2م
شرقاً أرض مملوكة
غرباً شارع عرض 20 م

الحدود

شمالاً طول 20 م
جنوباً طول 45 م
شرقاً طول 30.8 م
غرباً طول 43 م

الاطوال

1799.55 م²
سكني

الجهة الشرقيه

15,000

المساحة م²
الاستخدام
الحي

شحن المحفظة

رقم طلب التنفيذ

402014700753549

أرض سكنية

394176004170

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار،

وهي مبينة في الرفع المساحي.

-يوجد عداد كهرباء

-قطعة الأرض معرفة في المستكشف عكس الصك

-اسم الحي حسب الصك (الجهة الشرقية من بلدة القريات) و حسب

المستكشف (العزيزية)

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية



06

تفلق المزايدة على العقار



الساعة
5:50 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دورين مكونة من : 10 غرف و 6 دورات مياه و مطبخ و صالة و مستودع.

شمالاً قطعه رقم 554
جنوباً شارع عرض 18 م
شرقاً قطعه رقم 551
غرباً مواقف سيارات عرض 30 م

الحدود

657.12 م²

سكني

-

15,000 ج.د

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شحن المحفظة

فيلا سكنية

298514007042

1421 / 2 / 8 / 11

552 / هـ

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً طول 30 م

جنوباً طول 30.34 م

شرقاً طول 22 م

غرباً طول 20.4 م

الاطوال

402014700757051

رقم طلب التنفيذ

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

اسم الحي حسب المستكشف حي الأمير عبداللله بن عبدالعزيز لم يذكر في الصك.
توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار،
وهي مبينة في الرفع المساحي.



الساعة
6:00 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

تفلق المزايدة على العقار

07

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً شارع عرض 20
جنوباً ممر مشاه عرض 4 م
شرقاً قطعة رقم 233
غرباً شارع عرض 2م

الحدود

1233.47 م²
سكني
الصالحة
15,000 ج.د

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شحن المحفظة

أرض سكنية
341608003751
1438 / 2 / 1 / 28
234

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

شمالاً طول 60.3 م
جنوباً طول 50.1 م
شرقاً طول 25 م
غرباً طول 18 م

الاطوال

402014700750053 رقم طلب التنفيذ

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.



الساعة
6:10 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

تفلق المزايدة على العقار

08

وصف العقار

- العقار عبارة عن عمارة سكنية دور واحد مكونة من شقتين
كل شقة مكونة من : مجلس و صالة و مطبخ و غرفتين و دورتين مياه و غرفة بالحوش بدون سطح

شمالاً قطعة رقم 352
جنوباً قطعة رقم 354
شرقاً شارع عرض 25م
غرباً قطعة رقم 350 والقطعة رقم 351

الحدود

650 م²
سكني
العيسوية
10,000 ريال

المساحة م²
الاستخدام
الحي

شحن المحفظة

عمارة سكنية
798201001339
1 / ر / د / 1408

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

شمالاً طول 26 م²
جنوباً طول 26 م²
شرقاً طول 25 م²
غرباً طول 25 م²

الاطوال

402014700758733 رقم طلب التنفيذ

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

--توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار،
وهي مبينة في الرفع المساحي.



الساعة
6:20 مساءً



يوم الاثنين
2026 / 11 / 16

تفلق المزايدة على العقار

09

وصف العقار

- العقار عبارة عمارة دورين وملحق ارضي سقف شينكو
- الدور الارضي / 4 غرف و 2 دوره مياه وصاله
- الدور الاول / 5 غرف و 3 دورات مياه ومطبخ
- ملحق ارضي / دوره مياه

شمالاً قطعة رقم 4
جنوباً قطعة رقم 8
شرقاً قطعة رقم 5
غرباً شارع عرض 10 م

الحدود

شمالاً طول 18.3 م
جنوباً طول 18 م
شرقاً طول 20 م
غرباً طول 20 م

الاطوال

363 م
سكني
ج
5,000 ج

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شحن المحفظة

عمارة سكنية
442004008341
1400/ 2/ 4/ 9
6

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

403094700072541 رقم طلب التنفيذ

معلومات إضافية

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي.
-- يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك
- يوجد صندوق خدمات خارج حد الصك
- رقم المخطط طبقاً للصك 1400 / 2 / 4 / 9 وطبقاً للمستكشف السكني لذوي الدخل المحدود ج

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور إضافية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني .
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة .
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه .
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية إنفاذ .

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية
للمزادات

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (بصمة الجوف)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد

امسح للدخول على
المنصة الالكترونية



يقام المزاد

بداية المزاد

يوم السبت 14 نوفمبر 2026 م



10:00 صباحاً



نهاية المزاد

يوم الاثنين 16 نوفمبر 2026 م



ما بين الساعة 5:00 مساءً إلى 6:20 مساءً



انفاذ للمزادات



للتواصل والاستفسار



0500009857

امسح للدخول على
المنصة الالكترونية