

مزاد كنوز عسير



تاريخ المزاد

الأحد 8 نوفمبر 2026
الثلاثاء 10 نوفمبر 2026



شركة فهد ابراهيم المهوس
للتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» مركز حكومي؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100



www.infath.gov.sa



infath_sa
infathauctions



شركة فهد إبراهيم المهوس
للتطوير والاستثمار العقاري



شركة فهد إبراهيم المهوس

هي شركة تعمل في مجال المزادات العلنية منذ فترة طويلة وتفخر بثقة عملائها ممن سبق لهم التعامل معها في إدارة وبيع عقاراتهم في مزادات علنية بشكل احترافي وفق معايير مهنية عالية لضمان الدقة والشفافية حيث الكوادر الاحترافية المؤهلة لإنجاح المزادات التي تتولى مسؤولية تنظيمها بأعلى المعايير، وبما يحقق طموحات وآمال عملائها من جميع الفئات.

aqare.saa@gmail.com



0552668383



@AqareAl42297



مزا كنوز عسير



تعلن شركة فهد إبراهيم المهوس عن البيع بالمزاد العلني بإشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الأحد، 8 نوفمبر 2026



صباحاً 10:00



نهاية المزاد

الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026



من الساعة 5:30 مساءً حتى الساعة 8:00



إنفاذ للمزادات



شركة فهد إبراهيم المهوس
للتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
فيلا - سكني	تثليث - عسير	الدائري الغربي	600	ع / 9 / 1427 / 110	4445	493318021374	5000 ₪
أرض سكنية - سكني	ابها - عسير	ذرة الجنوبية	725	2/1/ج/1410/502	252	960633002250	20000 ₪
شقة - سكني	خميس مشيط	الحملاط العسكرية	230	-	47	793134000533	10000 ₪
فيلا - سكني	تثليث - عسير	الدائري الشمال	595.401	د/9ع/ 1427/110	6330	595024026803	8000 ₪
فيلا - سكني	ابها - عسير	ذي النميص	370	1/أ/122	487	371413003303	20000 ₪
فيلا - سكني	وادي بن هشل	حقينان	600	2/ع/ 1420/593	1037	295024000548	6000 ₪
أرض زراعيه	ابها - عسير	الشراف	39616.91	-	-	671402010082	270000 ₪
أرض زراعيه	ابها - عسير	بني مالك	65569.88	-	-	351002000181	230000 ₪
أرض زراعيه	الشعف - عسير	-	5045	-	-	360614005259	30000 ₪
أرض فضاء تجاريه مرتفعة المنسوب	ابها - عسير	الشرقية	875	1/ع/هـ/1427/1013	700	571402000934	35000 ₪
أرض سكنيه	ابها - عسير	شعب المخانذ	701.5	1 / ع / 1418/834	7	671404009857	20000 ₪
أرض تجاريه	ابها - عسير	المصيف	3117.63	1 / ع / هـ / 1424/1014	1/85	971404007800	99000 ₪
أرض تجاريه	ابها - عسير	الشرقيه	2950	1 / ع / هـ / 1424/1013	أ/690	971409000857	105000 ₪
أرض سكنيه	ابها - عسير	الشرقيه	600	1 / ع / هـ / 1424/1013	701	371402000935	20000 ₪
أرض مسوره	ابها - عسير	سر المنتطح	900	-	-	371403004935	36000 ₪
فيلا - سكني	تثليث - عسير	الخران	625	ج / 7 / 1408 / 14	6	498514018411	6000 ₪

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16





01

وصف العقار

العقار عن فيلا سكنية مكونة من دور ارضي -- الدور الارضي مكون من (مجلس - مجلس طعام - صاله - مطبخ - غرفتين - دورتين مياه)



مساء 5:30



يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

تغلق المزايدة على العقار

شمالاً قطعة 4443
جنوباً قطعة 4447
شرقاً قطعة 4444
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

600
سكني
الدائري الغربي
5000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

فيلا-سكني
493318021374
ع / 9 / 1427 / 110
4445

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 402014700756560

شمالاً بطول 30
جنوباً بطول 30
شرقاً بطول 20
غرباً بطول 20

الأتوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية

اسم الحي حسب الصك (9 / ع / 1427 / 110) وحسب مستكشف بلدي (الدائري الغربي)
رقم المخطط في الصك (-) وحسب مستكشف بلدي (9 / ع / 1427 / 110)
"يوجد ترديل في المخطط"



شركة فهد إبراهيم الموهوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



02

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض بواجهة غربية

تغلق المزايدة على العقار



يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026 مساع 5:40

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 255
قطعة رقم 254
قطعة رقم 253
شارع عرض 12 م

الحدود

725
سكني
ذرة الجنوبية
20000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

أرض سكنية-سكني
رقم الصك 960633002250
رقم المخطط 2/1/ج/1410/502
رقم القطعة 252

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094700066094

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

بطول 26
بطول 24
بطول 23
بطول 35

الأتطول

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرابط

معلومات إضافية

اسم الحي في الصك ذرة الجنوبية والمستكشفات الضباب
رقم المخطط في الصك والمستكشفات 2/1/ج/1410/502
المساحة في الصك 725 والطبيعة وحساباً 703,14
الحد الشمالي في الصك 255 والطبيعة ومستكشف بلدي قطعة رقم 250
الحد الغربي في الصك شارع عرض 12م مختلف العروض من 9م الى 11م
ومستكشف بلدي شارع غير معرف العرض ومستكشف عسير شارع عرض 15م



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



03

وصف العقار

الاصل محل التقييم عبارة عن شقه رقم 3 بالدور الاول مكونه من : 6 غرف + 3 دورات مياه + صاله + مطبخ



مساحه 5:50



يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

تغلق المزايدة على العقار

ارتفاع عرض 1.80 م يليه القطعة رقم 48
منورين ومصعد وبيت الدرج والشقة الجنوبية رقم 4
ارتفاع متغير العرض من صفر إلى 1 م يليه القطعة رقم 42
ارتفاع عرض 2.00 م يليه شارع عرض 15 م

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

230
سكني
الحملات العسكريه
10000
رقم طلب التنفيذ 402014700756907

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول
رقم طلب التنفيذ

شقة-سكني
793134000533
-
47

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
بطول 23
بطول 25.6
بطول 11.7
بطول 8.9

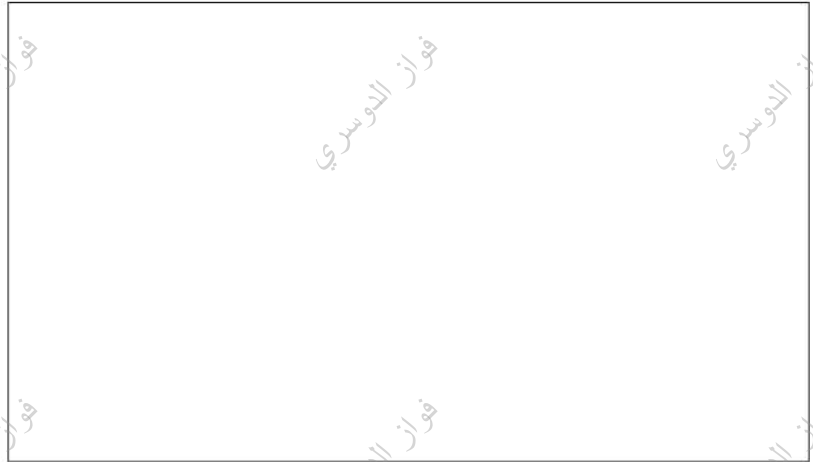
الأتوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



04

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور ارضي -- الدور الأرضي مكون من (مجلس - مقلط - صالة - مطبخ - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه)

قطعة رقم 6331

شارع عرض 15 م

شارع عرض 15 م

قطعة رقم 6332

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

الحدود

595.401

سكني

الدائري الشمال

8000

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

فيلا-سكني

595024026803

1427/110 ع / 9 د

6330

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 402014800760058

بطول 20

بطول 21.24

بطول 27

بطول 30

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

الأنطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية

رقم المخطط حسب الصك (110 / 1427 ع / 9 د) وحسب المستكشفات (9/ع/1427/110)



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



05

تغلق المزايمة
على العقار



مساحة 6:10



يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن مبنى سكني مكون من دورين وملحق علوي. الدور الأول: الشقة الأولى: 4 غرف + مطبخ + 2 دورات مياه
الشقة الثانية: 4 غرف + مطبخ + 2 دورات مياه الدور الثاني: 7 غرف + مطبخ + 4 دورات مياه. الملحق: غرفة ودورة مياه بسقف
صبة + 3 غرف بسقف هنتقر + 2 دورات مياه + مطبخ + مجلس + صالة + سطح

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

486 قطعة
شارع 12م
489 قطعة
485 قطعة

الحدود

370

سكني

ذي النميص

20000

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

فيلا-سكني

371413003303

1/1/122

487

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094800078914

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

18.5 بطول
18.5 بطول
20 بطول
20 بطول

الأنطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



06

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور ارضي -- الدور الأرضي مكون من من (مجلس - مطبخ - دورة مياه - صالة - 6 غرف)

النوع	فيلا-سكني
رقم الصك	295024000548
رقم المخطط	2/ع/1420/593
رقم القطعة	1037
المساحة م ²	600
الاستخدام	سكني
الحي	حفيان
شيك الدخول	6000
رقم طلب التنفيذ	402014700752510
الحدود	شمالاً 1035 قطعة ممر مشاه عرض عشرة متر 10م شارع عرض ثلاثون متر 30م قطعة 1038 جنوباً شرقاً غرباً

الآطوال	شمالاً بطول 30 جنوباً بطول 30 شرقاً بطول 20 غرباً بطول 20
---------	--

معلومات إضافية

اسم الحي حسب الصك (حفيان) وحسب المستكشفات (غير مذكور)

الرفع المساحي

صور إضافية

أضفت هنا للوصول للرباط



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



07

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض نوع الاستخدام حسب المستكشف الجغرافي غير محدد وحسب الرفع المساحي زراعي وحسب الصك زراعي

تغلق المزايدة على العقار

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026
مساءً 6:30

شمالاً سفح جبل المريش بطول الضلع
جنوباً طريق ابها - احد رفيده وجرمه بعرض 100 م
شرقاً سفح جبل بطول الضلع 80 م ثم غرباً 120 م
غرباً بلاد عبد الله ناصر شريم واليزيدي وعبد الله غانم و ناصر
القحطاني

الحدود

39616.91
زراعيه
الشرف
270000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 402014800760536

شمالاً بطول 340
جنوباً بطول الضلع 363.6
شرقاً ثم جنوباً 87.2 م 287.2
غرباً بطول الضلع 35.25

الآطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضفت هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية





08

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض زراعية مقام عليها مبني دور ارضي عظم عبارة عن :- غرفتين + 2 حمام + مستودع + غرفة غسيل + صالة + كراج سيارة

يحدّها شارع اسفلت عرض 10م المؤدي من القرعاء الى المدينة العسكّرية
يحدّها طريق الاسفلت المؤدي من المدينة و الخميس
يحدّها علي احمد الشهباني
يحدّها طريق الاسفلت المؤدي من تمنية الى ابها

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

65569.88

زراعيه

بني مالك

230000

403094700055632

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفي

ارض زراعيه

351002000181

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً بطول 284.15

جنوباً بطول 424

شرقاً بطول 236.47

غرباً بطول 183.98

الآطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرابط

معلومات إضافية



شركة فهد إبراهيم الموهوب
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



09

وصف العقار

العقار مطل على واجهتين الشمالي والجنوبي

تغلق المزايدة على العقار

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026
مساء 6:50

يحدّها شارع اسفلت عرض 10م المؤدي من القرعاء
الى المدينة العيسكرية
يحدّها طريق الاسفلت المؤدي من المدينة و الخميس و
تمنيّه
يحدّها علي احمد الشوراني
يحدّها طريق الاسفلت المؤدي من تمنيّه الى ابها

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

5045

زراعيه

-

30000

403094800079951

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ

ارض زراعيه

360614005259

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً بطول 75
جنوباً و تمنيّه عرض 20م
شرقاً بطول 110
غرباً بطول 140

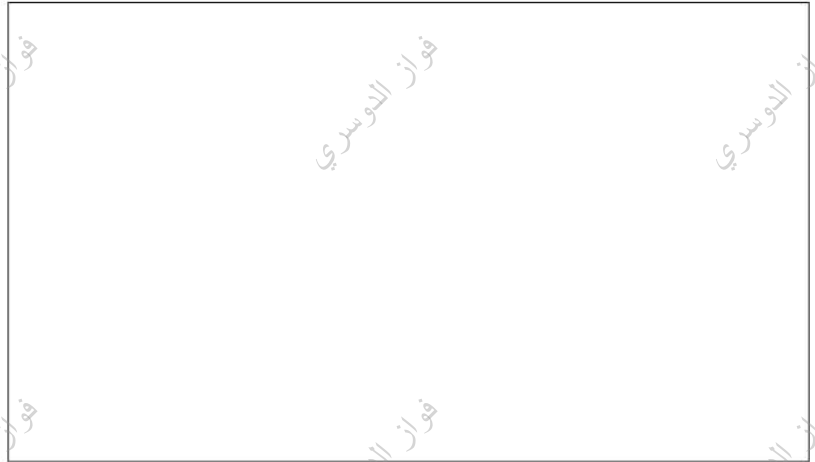
الأتطول

الرفع المساحي

صور إضافية

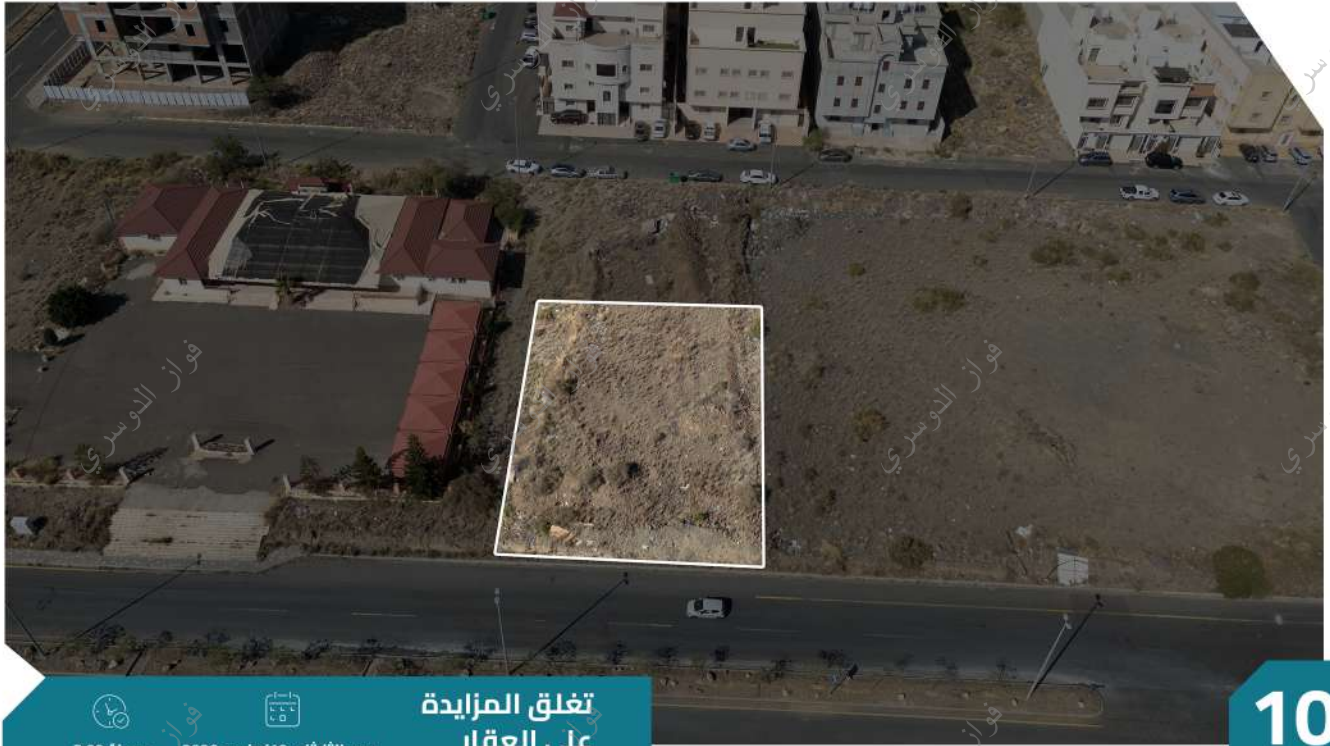
أضغط هنا للوصول للرابط

معلومات إضافية



شركة فهد إبراهيم الموهوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



10

وصف العقار

العقار عبارة عن قطعة أرض فضاء تجارية مرتفعة المنسوب

تغلق المزايدة على العقار

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026
مساء 7:00

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

ارض فضاء تجاريه
مرتفعة المنسوب

571402000934

1427/1013 هـ / 1/ع

700

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

875

تجاري

الشرقية

35000

الحدود

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

قطعة رقم 698

قطعة رقم 702

شارع عرض 30 م

قطعة رقم

الأتوال

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

بطول 35

بطول 35

بطول 25

بطول 701

رقم طلب التنفيذ 403094800076921

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



11

وصف العقار

تغلق المزايدة على العقار

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026
مساء 7:10

. العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية مرتفعة المنسوب تقع في حي مكتمل الخدمات .

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	671404009857
رقم المخطط	1 / ع / 1418 / 834
رقم القطعة	7
المساحة م ²	701.5
الاستخدام	سكني
الحي	شعب المحاند
شيك الدخول	20000
رقم طلب التنفيذ	403094800076921
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
الأنطوال	شمالاً بطول 23 جنوباً بطول 23 شرقاً بطول 30.5 غرباً بطول 30.5

معلومات إضافية

. منسوب الأرض مرتفع
. يوجد شجيرات مهمة في حدود العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



12

وصف العقار

تغلق المزايدة
على العقاريوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026
مساء 7:20

العقار عبارة عن أرض فضاء تجارية مستوية المنسوب تقع في حي مكتمل الخدمات

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض تجارية	971404007800	1424/1014 هـ/ع/1	85/أ
المساحة م ²	الاستخدام	الحي	شيك الدخول
3117.63	تجاريه	المصيف	99000
رقم طلب التنفيذ	403094800076921		
الحدود			
شمالاً	قطعة الأرض رقم 86 وقطعة الأرض رقم 87		
جنوباً	قطعة الأرض رقم 80 وقطعة الأرض رقم 81		
شرقاً	شارع عرض 30 م		
غرباً	شارع عرض 40 م		

شمالاً بطول 76.4
جنوباً بطول 80.9
شرقاً بطول 40
غرباً بطول 40

الأنطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط

شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاريإنفاذ
Infath



13

وصف العقار

تغلق المزايدة
على العقار

مساء 7:30

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

العقار عبارة عن قطعة أرض فضاء سكنية مستوية المنسوب

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة الأرض رقم 688 وقطعة الأرض 689
ممر عرض 6 م
شارع عرض 30 م
شارع عرض 15 م

الحدود

2950
تجاري
الشرقي
105000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

أرض تجاريه
971409000857
1424/1013 هـ / ع / 1
أ / 690

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094800076921

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

بطول 59
بطول 59
بطول 50
بطول 50

الآطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



14

وصف العقار

. العقار عبارة عن أرض تجارية مسورة مقام عليها غرفة غير مسقوفة

مساحة 7:40

يوم الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

تغلق المزايدة على العقار

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 699
قطعة رقم 703
قطعة رقم 700
شارع عرض 15 م

الحدود

600
سكني
الشرقية
20000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

ارض سكنيه
371402000935
1424/1013 هـ / ع/1
701

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094800076921

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

بطول 24
بطول 24
بطول 25
بطول 25

الآطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



15

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها فيلا سكنية مكونة من دور أرضي ، مكونة من 4 غرف + مطبخ + دورتين مياه .

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض مسورة	371403004935	-	-
المساحة م ²	الاستخدام	الحي	شيك الدخول
900	سكني-تجاري	سر المنتطح	36000
رقم طلب التنفيذ	403094800076921		
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	أرض ورثة مسفر بن عائض أرض ورثة عائض بن حامد مزرعة أحمد بن علي بن أحمد بن عاصم حرم الطريق أبها الطائف	

الآطوال	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
بطول 20	
بطول 20	
بطول 45	
بطول 45	

معلومات إضافية

العقار عبارة عن أرض تجارية مسورة مقام عليها غرفة غير مسقوفة

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath



16

وصف العقار

وصف العقار : العقار عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها فيلا سكنية مكونة من دور أرضي ، مكونة من 4 غرف + مطبخ + دورتين مياه .

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

625
سكني
الخزان
6000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

فيلا-سكني
498514018411
ج / 7 / 1408 / 14
6

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 402014700756569

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الأنطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

أضبط هنا للوصول للرباط

معلومات إضافية

العقار عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها فيلا سكنية مكونة من دور أرضي ، مكونة من 4 غرف + مطبخ + دورتين مياه .
يوجد ترحيل في المخطط على مستكشف بلدي .
اسم الحي في الصك (14 / 1408 / ج / 7) وفي المستكشفات (الخزان)
رقم المخطط في الصك (-) وفي المستكشفات (14 / 1408 / ج / 7)
يوجد درج لصيق خارج الملكية في الجهة الشمالية
بلاط الحوش غير مركب
يوجد منقولات (خردة + بلك + خشب)
مسطحات المباني وعمر العقار تقديرية لعدم توفر صورة من رخصة البناء وتم .. الاعتماد على الأقمار الصناعية



شركة فهد إبراهيم المهنوس
لتطوير والاستثمار العقاري

إنفاذ
Infath

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوزاً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في منصة
السعودية للمزادات

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



اختيار مزاد (مكاسب الطائف)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



إضغط للدخول علي
المنصة الالكترونية

شركة فهد إبراهيم المهوس
للتطوير والاستثمار العقاري



يقام المزاد



يبدأ الساعة 10:00 صباحاً
ينتهي ما بين 5:30 - 8:00 مساءً



إنفاذ للمزادات



الأحد، 8 نوفمبر 2026
الثلاثاء، 10 نوفمبر 2026

للتواصل والاستفسار



0552668383



0539909997



0539909998